

Suchedniów, dnia 21 maja 2021 r.

Znak: GNI.6831.12.2021

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) oraz art. 96 ust. 1 w związku z art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Arkadiusza Szostaka, reprezentującego ZHP Chorągiew Kielecką, ul. Pańska 1a, 25-811 Kielce, złożonego w dniu 13 maja 2021 r.

### **Burmistrz Miasta i Gminy Suchedniów**

**zatwierdza projekt podziału działki nr ewid. 2706/5 o powierzchni 0,9971 ha położonej w Suchedniowie**, stanowiącej własność Związku Harcerstwa Polskiego Chorągwi Kieleckiej, dla której w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej prowadzona jest księga wieczysta KI1R/00019387/4, następująco:

#### **Działka nr 2706/5 o powierzchni 0,9971 ha dzieli się na:**

**Działkę nr 2706/6 o powierzchni 0,3068 ha**

**Działkę nr 2706/7 o powierzchni 0,6903 ha**

zgodnie z mapą z projektem podziału, przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 11 maja 2021 r., pod identyfikatorem ewidencyjnym P.2610.2021.480, która stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Nowo projektowane działki o nr ewid. 2706/6 i 2706/7 znajdują się na terenie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ul. Bodzentyńską, rzeką Kamionką i zalewem „Śródmiejskim”, na obszarze miasta Suchedniów, zatwierdzonego Uchwałą Nr 30/IV/2000 Rady Miejskiej w Suchedniowie z dn. 17 maja 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 32/2000, poz.311) wraz ze zmianą Nr 1 przyjętą uchwałą nr 12.II.2012 Rady Miejskiej w Suchedniowie z dnia 11 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2012 r. poz. 1363).

Projektowane działki posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Bodzentyńskiej w Suchedniowie.

## **UZASADNIENIE**

Wnioskiem z dnia 25 marca 2021 r. Pan Arkadiusz Szostak, reprezentujący ZHP Chorągiew Kielecką, zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów o wydanie postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału działki 2706/5 położonej w Suchedniowie.

Dla przedmiotowej działki w Sądzie Rejonowym w Skarżysku - Kamiennej prowadzona jest księga wieczysta KI1R/00019387/4.

W dniu 8 kwietnia 2021 r. Burmistrz Miasta i Gminy Suchedniów wydał postanowienie znak: GNI.6724.7.2021, w którym pozytywnie zaopiniował podział działki nr ewid. 2706/5 na działki nr 2706/6 i 2706/7.

W dniu 13 maja 2021 r. Pan Arkadiusz Szostak, reprezentujący ZHP Chorągiew Kielecką, zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji zatwierdzającej podział działki o nr 2706/5.

Do wniosku zostały załączone dokumenty określone w art. 97 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami niezbędne do wydania decyzji zatwierdzającej podział działki.

Zgodnie z art. 93 ust. 1 ww. ustawy, podziału nieruchomości można dokonać, jeżeli jest on zgodny z ustaleniami planu miejscowego.

Jak wynika z postanowienia Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów z dnia 8 kwietnia 2021 r., niniejszy podział jest zgodny z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ul. Bodzentyńską, rzeką Kamionką i zalewem „Śródmiejskim”, na terenie miasta Suchedniów.

Projektowane nieruchomości o nr ewid. 2706/6 i 2706/7 posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Bodzentyńskiej w Suchedniowie.

Mapa z projektem podziału nieruchomości wraz z wykazem zmian gruntowych stanowią załącznik do decyzji zatwierdzającej podział.

Biorąc pod uwagę stan faktyczny i prawny orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów w terminie 14 dni od otrzymania.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art.127a §1 Kpa).
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, nie przysługuje prawo do odwołania się ani wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. ZHP Chorągiew Kielecka  
ul. Pańska 1a, 25-811 Kielce

Do wiadomości:

1. Starosta Skarżyski  
ul. Konarskiego 20, 26-110 Skarżysko-Kamienna

Z up. BURMISTRZA  
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

*mgr inż. Dariusz Miernik*

DECYZJA NINIEJSZA  
stała się ostateczna wskutek  
niezaskarżenia  
dnia 21.05.2021  
i podlega wykonaniu:

Z up. BURMISTRZA  
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

*mgr inż. Dariusz Miernik*



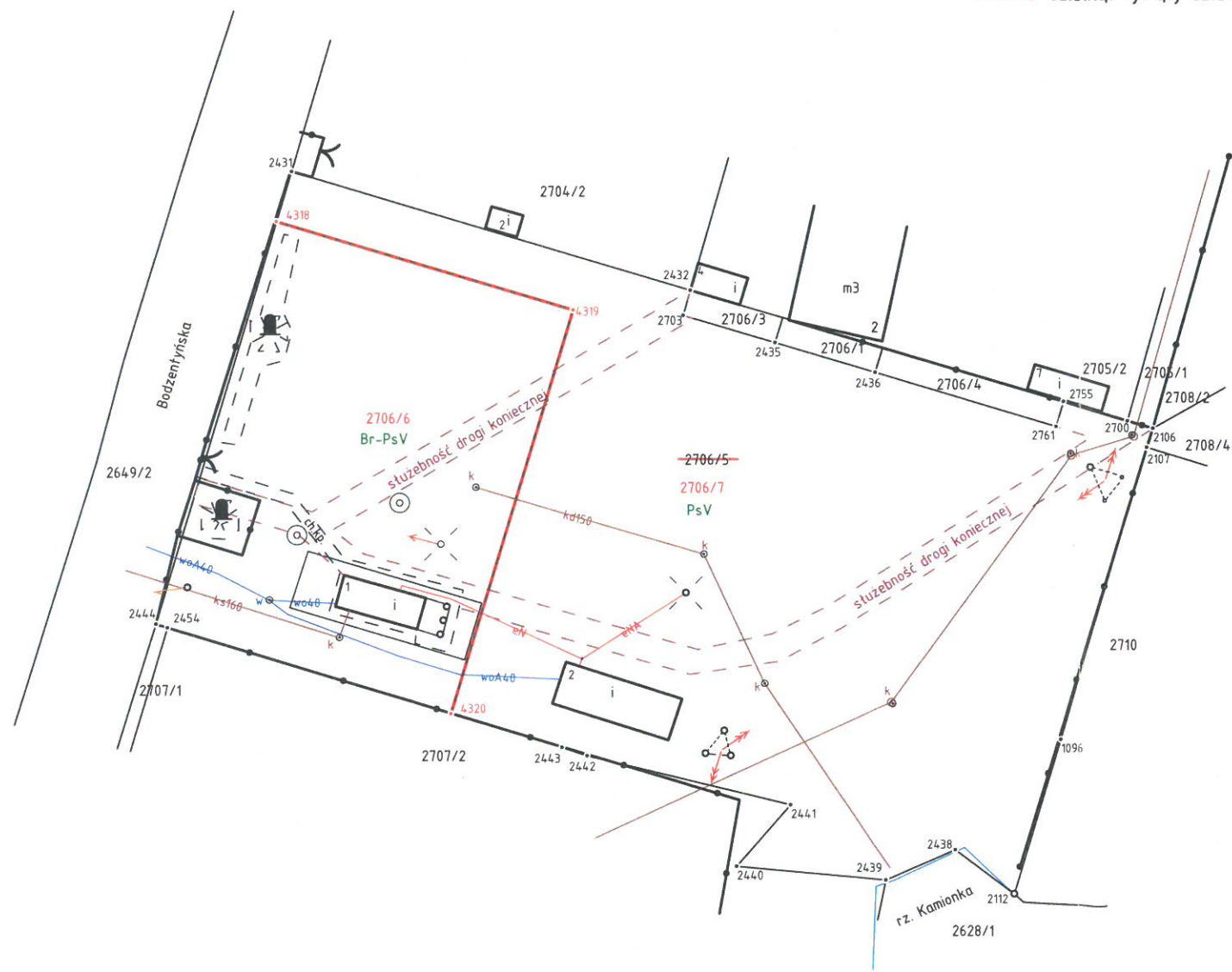


LOKALIZACJA

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

STAN DOTYCHCZASOWY W/G EWIDENCJI							STAN NOWY				
Nr obr.	Nr ark.	Nr poz.rej.	ID Identyfikator działki	Nomenklatura prawna	Nr dz. ewid.	Klasa użytek	Pow. w ha	ID Identyfikator działki	Nr dz. ewid.	Klasa użytek	Pow. w ha
						Br-PsV	0,3686	261005_4.0001.2706/6	2706/6	Br-PsV	0,3068
						PsV	0,6285	261005_4.0001.2706/7	2706/7	PsV	0,6903
1	4	G.2388	261005_4.0001.2706/5	K11R/00019387/4	2706/5		0,9971				0,9971

słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt jeden metrów kwadratowych



NINIEJSZY PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI  
ZOSTAŁ ZATWIERDZONY DECYZJĄ  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SUCHEDNIÓW  
z dn. 21.05.2021  
nr G.11.0.831.12.2021

Z up. BURMISTRZA  
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy  
mgr inż. Dariusz Miernik

ID zgłoszenia: GG.6641.327.2021

woj. świętokrzyskie  
pow. skarżyski  
jedn.ewid. 261005\_4 SUCHEDNIÓW - miasto  
obręb 261005\_4.0001 SUCHEDNIÓW  
działki 261005\_4.0001.2706/5 ul.Bodzentyńska 37

Mapa z projektem podziału nieruchomości  
opracowanym w trybie przepisów  
o gospodarce nieruchomościami  
skala 1 : 1000

Sporządzona na podstawie mapy ewidencji gruntów  
oraz operatów jednostkowych.

Sposób ustalenia granic:  
Wykazane na mapie granice  
nieruchomości są zgodne  
z danymi ewidencyjnymi.

Wykonawca:  
**USŁUGI GEODEZYJNE**  
Irma Sinkiewicz geodeta uprawniony  
26-110 Skarżysko-Kamienna ul. Sikorskiego 23/8  
NIP 663-133-80-88 tel.502 245 848  
inż. Irma Sinkiewicz  
geodeta uprawniony  
świadectwo nr 17298  
Skarżysko-Kam. kwiecień 2021r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SKARŻYSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego	P.2610 2021-480
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	Z up. STAROSTY 2021-05-11 inż. Grzegorz Murk
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	KIEROWNIK Skarżyskiego Powiatowego Urzędu Geodezji i Kartografii w Skarżysku-Kamieniu